## MUNICIPIO DE SEYÉ Estado de Yucatán

## Estado de Situación Financiera

Usr: supervisor Rep: rptEstadoSituacionFinanciera\_ant

ACTIVO

Al 30/jun./2025 (Cifras en Pesos)

2025

2025 \$47,354,038.45 ACTIVO NO CIRCULANTE

Fecha y 12/ago./2025

hora de Impresión 02:42 p. m.

			ACTIVO NO CIRCULANTE	\$47.354.038.45	\$47,250,180,45
ACTIVO CIRCULANTE	\$4,768,518,96	\$1,806,018,95	Inversiones Financieras a Largo Plazo	\$0.00	50.00
Efectivo y Equivalentes	\$3,777,186.67	\$736,503,23	Inversiones a Largo Plazo	\$0.00	***************************************
Efectivo	-\$7,922.94	-\$9,129.94	TÍTULOS Y VALORES A LARGO PLAZO	\$0.00	
Bancos/Tesoreria	\$3,785,109.61		Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	\$0.00	
Bancos/Dependencias y Otros	\$0.00		Participaciones y Aportaciones de Capital	\$0.00	
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	\$0.00		Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	\$0.00	50.00
Fondos con Afectación Específica	\$0.00		Documentos por Cobrar a Largo Plazo	\$0.00	30.00
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	\$0.00		Deudores Diversos a Largo Plazo	\$0.00	
Otros Efectivos y Equivalentes	\$0.00		Ingresos por Recuperar a Largo Plazo	\$0.00	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$775,075,58	\$772,211,36	Préstamos Otorgados a Largo Plazo	\$0.00	
Inversiones Financieras de Corto Plazo	\$0.00	A. S. W. P. S.	Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	\$0.00	
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	\$0.00		Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	\$739,555,03		Terrenos	\$44,893,765.83 \$180.000.00	\$44,893,765.83
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	\$0.00		Viviendas	\$0.00	
Deudores por Anticipos de la Tesoreria a Corto Plazo	\$35,520,55		Edificios no Habitacionales	\$0.00	
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	\$0.00		Infraestructura	\$0.00	
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	\$0.00		Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	\$33,807,772,55	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$216,256,71	\$297.304.36	Construcciones en Proceso en Bienes Propios	\$10.905.993.28	
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de	\$0.00	9431/204/20	OTROS BIENES INMUEBLES	\$10,905,993.28	
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Mur	\$0.00		Bienes Muebles		
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Co	\$0.00		Mobiliario y Equipo de Administración	\$2,462,950.62	\$2,359,092.62
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	\$216,256.71		Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	\$474,798.94	
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	\$0.00		Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	\$11,498.01	
Inventarios	\$0.00		VEH?CULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$181,699.99	
Inventario de Mercancias para Venta	\$0.00	\$0.00	Equipo de Defensa y Seguridad	\$1,084,600.00	
Inventario de Mercancias Terminadas	\$0.00		Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$17,419.50	
Inventario de Mercancias en Proceso de Elaboración	\$0.00		Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	\$692,934.18	
Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Produ	\$0.00		Activos Biológicos	\$0.00	
Bienes en Tránsito	\$0.00		Activos intangibles	\$0.00	
Almacenes			Software	\$0.00	\$0.00
Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	\$0.00 \$0.00	\$0.00	Patentes, Marcas y Derechos	\$0.00	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.0000000000		Concesiones y Franquicias	\$0.00	
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efe	\$0.00	\$0.00	Licencias	\$0.00	
Estimación por Deterioro de Inventarios	\$0.00		Otros Activos Intangibles	\$0.00	
Otros Activos Circulantes	\$0.00			\$0.00	
Valores en Garantía	\$0.00	\$0.00	Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-\$2,678.00	-\$2,678.00
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	\$0.00		Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles Depreciación Acumulada de Infraestructura	\$0.00	
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Da	\$0.00			\$0.00	
Adquisición con Fondos de Terceros.	\$0.00		Depreciación Acumulada de Bienes Muebles DETERIORO ACUMULADO DE BIENES	-\$2,678.00	-\$2.678.00
Total de Activos Circulantes	\$0.00	1212 / USB 1713 USB 1713		\$0.00	
I Utal de ACTIVOS CIFCUIANTES	\$4,768,518.96	\$1,806,018.95	Amortización Acumulada de Activos Intangibles	\$0.00	
			Activos Diferidos	\$0.00	\$0.00

## MUNICIPIO DE SEYÉ Estado de Yucatán

Estado de Situación Financiera Usr: supervisor Rep: rptEstadoSituacionFinanciera\_ant Al 30/jun./2025

LAB SOMBOLISTO SI PROS		Estado de Situa:	ción Financiera		
Usr: supervisor	Al 30/jun./2025			Fecha y	12/ago./2025
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera_ent		(Cifras en	Pesos)	hora de Impresión	02:42 p. m.
Estudios, Formulación y Evaluación de Proyectos Derechos Sobre Bienes en Régimen de Arrendamiento Financiero	2025 \$0.00 \$0.00		PASIVO	2025	
Gastos Pagados por Adelantado a Largo Plazo	\$0.00		PASIVO CIRCULANTE	\$2,239,975,78	\$2,664,956,95
Anticipos a Largo Plazo	\$0.00		Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$674,627.05	\$1,099,608.22
Beneficios al Retiro de Empleados Pagados por Adelantado	\$0.00		Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	\$1,800.00	S. S
Otros Activos Diferidos	\$0.00		Proveedores por Pagar a Corto Plazo	\$100,736.23	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulentes	\$0.00	\$0.00	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Documentos	\$0.00		Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Deudores Di-	\$0.00		Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Ingresos por Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Préstamos C	\$0.00		Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pag Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	
Estimaciones por Pérdida de Otras Cuentas Incobrables a Largo Pl	\$0.00		Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	\$572,090.82	
Otros Activos no Circulantes	\$0.00		Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00 \$0.00	
Bienes en Concesión	\$0.00 \$0.00	\$0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	40000	
Bienes en Arrendamiento Financiero	\$0.00		Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	\$0.00 \$0.00	\$0.00
Bienes en Comodato	\$0.00		Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto	\$0.00	
Total de Activos No Circulantes	\$47,354,038.45	\$47,250,180,45	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	
	,,	047,200,100.40	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	50.00
Total del Activo			Porción a Corto Piazo de la Deuda Pública Interna	\$0.00	30.00
Total del Activo	\$52,122,557.41	\$49,056,199.40		\$0.00	
×			Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	\$0.00	
			Títulos y Valores a Corto Plazo	\$0.00	50.00
			Titulos y Valores de la Deuda Pública Interna a Corto Plazo	\$0.00	
			TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA A COF	\$0.00	
			Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.00	80.00
			Ingresos Cobrados por Adeiantado a Corto Plazo Intereses Cobrados por Adeiantado a Corto Plazo	\$0.00	
			Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.00	
				\$0.00	
			Fondos y Bierres de Terceros en Garantia y/o Administración a Corto Fondos en Garantia a Corto Piazo	\$0.00	\$0.00
			Fondos en Administración a Corto Plazo	\$0.00	
			Fondos Contingentes a Corto Plazo	\$0.00 \$0.00	
			Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto F	\$0.00	
			Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto F	\$0.00	
			Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	\$0.00	
			Provisiones a Corto Plazo	\$0.00	50.00
			Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	\$0.00	40.00
			Provisión para Contingencias a Corto Plazo	\$0.00	
			Otras Provisiones a Corto Plazo	\$0.00	
			Otros Pasivos a Corto Plazo	\$1,565,348.73	\$1,685,348.73
			Ingresos por Clasificar	\$1,565,348.73	
			Recaudación por Participar	\$0.00	

## MUNICIPIO DE SEYÉ Estado de Yucatán Estado de Situación Financiera

Estado de Situación Financiera									
Usr: supervisor	Al 30/jun./2025			Fecha y	12/ago./2025				
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera_ant		(Cifras er		hora de Impresión	02:42 p. m.				
Otros Pasivos Circulantes Total de Pasivos Circulantes	2025 \$0.00 \$2,239,975.78	\$2,664,956.95	Bienes Muebles Bienes Inmuebles	2025 \$0.00 \$0.00					
PASIVO NO CIRCULANTE	\$66,717.18	\$68,717,18	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$0.00	50.00				
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	HACIENDA PUBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$49.815.864.45	546,324,525,27				
Proveedores por Pagar a Largo Plazo	\$0.00		RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$3,491,339.18	-\$479.056.98				
Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Largo Plazo	\$0.00		Resultados de Ejercicios Anteriores	\$46,355,950.95	\$46,835,007.93				
Documentos por Pagar a Largo Plazo  Documentos Comerciales por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	Revalúos	\$0.00	\$0.00				
Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Largo	\$0.00 \$0.00		Revalúo de Bienes Inmuebles Revalúo de Bienes Muebles	\$0.00					
Otros Documentos por Pagar a Largo Plazo	\$0.00		Revaluo de Bienes Intangibles	\$0.00					
Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	Otros Revalúos	\$0.00 \$0.00					
Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna a Largo Plazo	\$0.00	90.00	Reserves	\$0.00	2272				
TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA A LAR	\$0.00		Reservas de Patrimonio	\$0.00	\$0.00				
Préstamos de la Deuda Pública Interna por Pagar a Largo Plazo	\$0.00		Reservas Territoriales	\$0.00					
PRÉSTAMOS DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA POR PAGAR A	\$0.00		Reservas por Contingencias	\$0.00					
Arrendamiento Financiero por Pagar a Largo Plazo Pasivos Diferidos a Largo Plazo	\$0.00		Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-\$31,425.68	-\$31,425.68				
Créditos Diferidos a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	Cambios en Políticas Contables	\$0.00	250000000000000000000000000000000000000				
Intereses Cobrados por Adelantado a Largo Plazo	\$0.00 \$0.00		Cambios por Errores Contables	-531,425.68	-531,425.68				
Otros Pasivos Diferidos a Largo Plazo	\$0.00		CAMBIOS EN ESTIMACIONES CONTABLES	\$0,00					
Fondos y Bienes de Terceros en Garantia y/o Administración a Lergo	\$0.00	30.00	EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA F	\$0.00	\$0.00				
Fondos en Garantia a Largo Plazo	\$0.00	30.00	Resultado por Posición Monetaria	\$0.00	50.00				
Fondos en Administración a Largo Plazo	\$0.00		Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$0.00	\$0.00				
Fondos Contingentes a Largo Plazo	\$0.00								
Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Largo I	\$0.00		Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$49,815,864.45	\$46,324,525.27				
Otros Fondos de Terceros en Garantia y/o Administración a Largo I Valores y Bienes en Garantia a Largo Plazo	\$0.00		•		-				
Provisiones a Largo Plazo	\$0.00		Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$52,122,557.41	\$49,056,199.40				
Provisión para Demandas y Juicios a Largo Plazo	\$65,717.18 \$66,717.18	\$66,717.18							
Provisión para Pensiones a Largo Plazo	\$0.00								
Provisión para Contingencias a Largo Plazo	\$0.00								
Otras Provisiones a Largo Plazo	\$0.00								
Total de Pasivos No Circulantes	\$66,717.18	\$66,717.18							
Total del Pasivo	\$2,306,692.96 m	\$2,731,674.13							
HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO	72,000,002.30	94,101,014,13							
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	***	40000							
Aportaciones	\$0.00	\$0.00							
Patrimonio	\$0.00 \$0.00	\$0.00							
Donaciones de Capital	\$0.00	\$0.00							
us 50,000 40,000 450 1450 1450 1450 1450 1450 1450 14	30.00	50.00							

MUNICIPIO DE SEYÉ Estado de Yucatán

Estado de Situación Financiera Usr: supervisor Fecha y 12/ago./2025 AL 30/jun./2025 PROGRAS en Pesos) Rep: rptEstadoSituacionFinanciera\_ant hora de Impresión 02:42 p. m. "Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y os y son responsabilidad del emisor". C.WENDY MARIELLY CAUICH CAUICH C.GABRIEL HUMBERTO UICAB BOJORQUEZ PRESIDENTA MUNICIPAL MENTO TESOP SINDICO MUNICIPAL 4-2027 PUCATAN C.MARIA CRISTINA ALDANA CHUC SECRETARIA MUNICIPAL C.KARIME GUADALUPE VARGUEZ TESORERO MUNICIPAL